## Verfügungsfonds: Beitrag und Potenzial für die kooperative Entwicklung zentraler Stadtbereiche

Workshop 1/2024 – Städtebauförderung in Sachsen-Anhalt

am 14.02.2024 in Halle



# Für welche Art von Projekten ist ein Verfügungsfonds aus Ihrer Erfahrung geeignet?

#### Investive Maßnahme

- auf Dauer herzurichtende Läden bzw. Ladenlokale, Bepflanzung, Begrünung und Ausstattung von öffentlich zugänglichen Räumen, Wirtschafts- und Ausstattungsgegenstände im öffentlichen Raum

### Investitionsvorbereitende und -begleitende Maßnahmen

- Wettbewerbe, Bürgerbeteiligung, Öffentlichkeitsarbeit

#### Nicht investive Maßnahmen

- Durchführung von vorbereitenden Studien (Marketingkonzepte), gemeinsame Internetportale und Newsletter von Gebietsakteuren, Stadtteilmarketing, Events, Aktivitäten und Veranstaltungen

(Aufzählung ist nicht abschließend):





# Bewilligte Mittel der LH Magdeburg für den Verfügungsfonds

ASO PJ 2013; HHJ 2014 bis 2015

18

Maßnahmen

30 T€

bewilligt

>50 T€

**Eigenmittel Antragsteller** 

ASO PJ 2017; HHJ 2018 bis 2019

**17** 

Maßnahmen

30 T€

bewilligt

>47 T€

**Eigenmittel Antragsteller** 





# Welche Akteure sind involviert? Wie ist die Finanzierung aufgestellt?

#### Akteure des Beirats 1 Person Handwerk

- 2 Personen Handel, Dienstleistung, Gewerbe
- 1 Person Kreditinstitut
- 1 Person Kultur, Vereine, Initiativen
- 1 Person private Immobilieneigentümer
- 2 Personen Stadtteil-Bewohner

#### **Beratend:**

- 1 Person Stadtplanungsamt (ohne Stimmrecht)
- 1 Person IHK Magdeburg (ohne Stimmrecht

## Organisation:

1 Person Geschäftsstraßenmanager (ohne Stimmrecht)

## Finanzierung:

aus dem Förderprogramm "Sozialer Zusammenhalt" - max. Zuschuss 50%





eiratssitzung

## Was sind wichtige Rahmenbedingungen? (Hemmnisse und Gelingensbedingungen)

### Rahmenbedingungen

- Kontinuierliche Bewilligung der Mittel für den Fonds und des "Kümmeres" / Geschäftsstraßenmanagement
- Marketing / eine gute Werbung
  - regelmäßige Posts auf Social Media
  - Beiträge auf der Homepage
  - Flyer
- Sichtbarkeit muss vorhanden sein
- persönliche Ansprache und Betreuung der Antragsteller bis zur Abrechnung
- Bürokratie minimieren
- Netzwerk aufbauen z.B. GWA, Unternehmerstammtisch, Institutionen, Bürgerverein, aktive Bürger, Schulen





## **Beispiel Flyer**



## VERFÜGUNGSFONDS?

Der Verfügungsfonds ist ein Der Vertugungstonds ist ein Fördertopf, um Sie als Gewerbe-treibende oder Privatelgen-tümer:in zur Durchfüng Ihrer dam die Mouetade zu mat-Ideen für die Neustadt zu motivieren und zu unterstützen!

Gefördert werden Ideen, die der Neustadt, sowie Ihren Geschäften oder Immobilien zugutekommen, Alle Akteure im Stadttell Alte und Neue Acceure im Scaucter role and mede Neustadt, die im Fördergebiet eine Idee zur Verbesserung des öffentlichen Raumes realisieren möchten, sind aufgerufen, ihre Ideen und Konzepte mit dem Geschäftsstraßenmanagement (GSM) zu teilen und umzusetzen.

#### WO BEKOMME ICH DAS FORMULAR?

per Mail: mathias.kuhn@ib.de ouer unter: www.neustadt-magdeburg.de

#### WIE FUNKTIONIERT DAS GANZE?

## Einfach einen Antrag beim GSM Neustadt stellen!

Ein Beirat aus Händler:Innen, Burger:Innen sowie Vertreter:Innen aus Kunst, Kultur, Wirtschaft nen aus Runst, Kuitur, Wirtschaft a Verwaltung entscheidet viertel-jährlich über Ihre Ideen. Ge-fördert werden 50% Ihrer Kosten in Maha und hie in Höhe von bis zu maximal 5.000€.

Die Umsetzung des Projektes darf erst nach dem Erhalt einer Förderzusage beginnen. Wurde Ibs. Antran hamilige. Mange The Antrag bewilligt, kann Thre Idee umgesetzt werden. Sie bezahlen die Gesamtkosten und er-Lanten nach Abrechnung die be-halten nach Abrechnung die be-willigten Gelder in Höhe des 50%/gen Zuschusses zurück.

Die Förderung wird nach Umsetzung des Projektes mit der Abrechnung ausgezahlt.

#### WAS KANN GEFÖR-DERT WERDEN?

- Maßnahmen die einen Nutzen stiften und längerfristig im Fördergebiet verbleiben, z. B. Außenmöblierung oder Be-schilderung im öffentlichen
- Investitionen in Bezug auf ein Gebäude oder ein Grundstück, z. B. Bepflanzung oder Graffiti-Projekte
- Erarbeitung von Analysen und Konzepten für investive Maß-
- Durchführung von Wettbeklimarelevante Themen und
- zeitlich begrenzte oder einmalige Aktionen und Aktivitaten, z.B. Weihnachtsmarkt Bereitstellung Bildungsangeboten

## SCHRITT FÜR SCHRITT ZUR **FÖRDERUNG**

#### So funktioniert es:

- Idee entwickeln
- Förderfähigkeit prüfen
- Antrag ausfüllen & Kostenplan erstellen
- Beirat entscheidet über die Ideen
- Bewilligung wird erteilt
- Umsetzung folgt
- Kosten werden geprüft
- Auszahlung des 50%igen Zuschusses





## Projektbeispiele











## Projektbeispiele







# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



neustadt.magdeburg/



neustadt\_magdeburg

www.neustadt-magdeburg.de



#### **Jeannette Digonis**

Landeshauptstadt Magdeburg FB Stadtplanung und Vermessung Team Stadterneuerung An der Steinkuhle 6 39128 Magdeburg Tel: 0391 540 5370

Mail:

jeannette.digonis@spa.magdeburg.de



#### **Mathias Kuhn**

Geschäftsstraßenmanager Alte und Neue Neustadt Internationaler Bund (IB) IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste Niederlassung Sachsen-Anhalt - Region Nord Nicolaiplatz 6 39124 Magdeburg

Mobil: +49 160 84 1960 1 Mail: mathias.kuhn@ib.de



